



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/181/2026.

Sorszám: 126/2026.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t
a Bodajk 717 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemre

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Haraszi Sándor ügyintéző

Meghívott:
Mózes László

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. §	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. §	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2026. május 12.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mózes László (a továbbiakban: kérelmező) azzal a kérelemmel kereste meg Bodajk Város Önkormányzatot, hogy a tulajdonában álló Arany J. u. 11. sz. előtt lévő az önkormányzat tulajdonában álló 717 hrsz-ú Arany J. u.-hoz tartozó térkővel burkolt területen magánparkolót létesíthessen.

A kérelmező számára 2026. április 17-én térkövezésre és 16 m hosszban betonelemekkel és tisztító nyílással való árok kialakításához közútkezelői hozzájárulás került kiadásra. A kérelmező ezt követően 2026. május 11-én újabb kérelmet írt, amelyben azt kéri, hogy a térkövezni kívánt területet, mint magánparkoló használhassa a továbbiakban.

A kérelem alapján a kérelmező a fejlesztés függvényében a továbbiakban térítésmentesen kívánja használni a fenti területet magánparkolóként.

A fentiek alapján a pénzügyi ellentételezéssel egybekötött közterület használatot vagy bérletet a kérelmező nem támogatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

„A” Határozati javaslat

a Bodajk 717 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mózes László Bodajk 717 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy a 717 hrsz-ú Arany János u. területén az Arany J. u. 11. sz. előtti területen magán parkoló kialakítását nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kérelmezőt értesítse, egyebekben tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

„B” Határozati javaslat

a Bodajk 717 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mózes László Bodajk 717 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy a 717 hrsz-ú Arany János u. területén az Arany J. u. 11. sz. előtti területen magán parkoló kialakításához hozzájárul és annak használatára haszonkölcsön szerződést köt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kérelmezőt értesítse, a haszonkölcsön szerződést kösse meg, egyebekben tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Érkezett
2026 MÁJ 11.

Tárgy: Parkoló használata-Kérelem

Haraszi Sándor
14

Tisztelt Képviselő Testület,

Az Önkormányzattól egy, a házam (Bodajk, Arany János utca 11 szám) előtti parkoló, kialakítására egy korábbi levél alapján kapott engedély ügyében fordulok Önökhöz.

Az általam megírt kérvényben kérelmeztem, hogy a saját költségemen kialakítandó (vízelvezető árok lefedésével létrehozandó) parkolót (5 személyautó) csak magán célra tudjam használni.

Kérésem oka.:

A családi házunkban nejem gyógypedagógiai fejlesztést végez, ahová kisgyermekes szülők általánosságban autóval hozzák csemetéiket fejlesztésre. Az Arany János utcában köszönhetően az új házak kialakításának, már jelenleg is jelentősen megnövekedett a forgalom, amely várhatóan tovább fog bővülni a beköltözések után. Ez jelenleg is balesetveszélyes tud lenni, mert mindenki az út másik oldalán az árokparton parkol, ami kétirányú forgalom mellett szűkös elhaladást sem tesz lehetővé.

Az árok lefedésére a jóváhagyást bizonyos kikötésekkel megkaptam (csatolva), azonban a magán jellegű használatra vonatkozó kitétel hiánya végett írom kérelmemet.

A teljes kivitelezés az én felelősségem, aminek a becsült (megajánlott) ára 2,5 millió forint, viszont az értékgyarapodás Bodajk városának része lesz.

Ami miatt a magán használatra kérem engedélyüket, az a következő.:

- A sérült illetve fejlesztést igénylő gyermekekkel való foglalkozás az éjszaka kivételével a nap (hétvége is) bármely szakában történhet, ez randomszerűen is változik.
- Ha valaki mégis oda parkol, a jelenlegi balesetveszély továbbra is fenn fog állni.

Köszönettel,

Mózes László

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2026 MÁJ. 11
Küldő: Haraszi Sándor	
Légiteljesítés: BOD/131-40 2026	
Ellátó: Haraszi Sándor	

muszak@bodajk.hu

Feladó: Laszlo Mozes <L.Mozes@sonima.net>
Küldve: hétfő 2026. május 11 9:28
Címzett: Wurzinger Lóránt; muszak@bodajk.hu
Másolatot kap: l.mozes@sonima.net
Tárgy: Kérelem-parkoló
Mellékletek: RE: parkoló (102 KB); Parkolo-kialakitas-hasznalat.docx

Tisztelt Önkormányzat,

A Bodajk, Arany János utca 11 szám alatti parkolóval kapcsolatban keresem meg Önöket, illetve küldöm a korábbi levelezések anyagát.

Üdvözlettel / Best regards / Mit freundlichen Grüßen

Mózes László
tel: +36 20 586 9404



